



T. C.
BİLİM, SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

AR-GE REFORM PAKETİ ve İKİNCİL MEVZUATI

24 AĞUSTOS 2016

4691 Sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliđi

1

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri'nde gerçekleştirilen yazılım ve Ar-Ge faaliyetlerine ilaveten **tasarım faaliyetlerinin** de destek ve muafiyet kapsamına alınması



Tasarım Faaliyetleri



Teknoloji Geliştirme Bölgesi



Gelir ve Kurumlar Vergisi İstisnası

Gelir Vergisi Stopajı Desteği

Gümrük Vergisi İstisnası

Damga Vergisi İstisnası

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

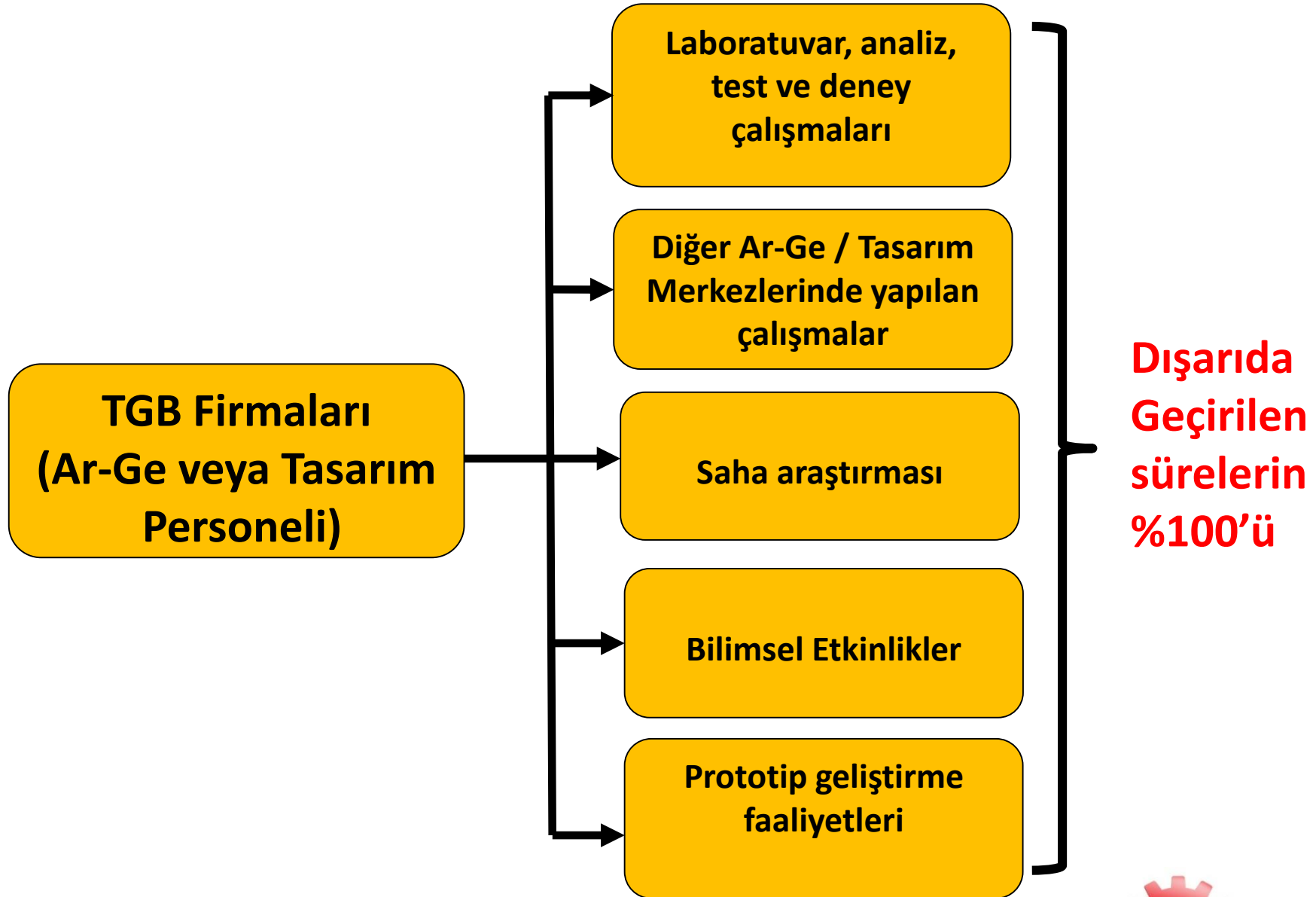


2

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri'ndeki firmalarda çalışan personelin, **proje kapsamında** veya **lisansüstü eğitimle ilgili dışarıda geçirilen sürelerinin** de muafiyet kapsamına alınması



A. Proje Kapsamında Dışarıda Geçirilen Süreler



1. Faaliyetin Değerlendirilmesi
İşletme

2. Başvuru
İşletme → Yönetici Şirket

3. Değerlendirme ve Onay
Yönetici Şirket → İşletme

4. Bilgilendirme
Yönetici Şirket → BSTB

Faaliyetin proje kapsamında olup olmadığının değerlendirilmesi, **İşletme** sorumluluğundadır



Yönetici Şirket, portal üzerinden Bakanlık bilgilendirmekle sorumludur



B. Lisansüstü Eğitimde Dışarıda Geçirilen Süreler



Teknoloji Geliştirme Bölgesi dışında geçirilen sürelerin (**aylık ders saati kadar**) %100'ü, destek ve teşvik kapsamında değerlendirilir



1. Sürenin Hesaplanması
İşletme

2. Başvuru
İşletme → Yönetici Şirket

3. Değerlendirme ve Onay
Yönetici Şirket → İşletme

4. Bilgilendirme
Yönetici Şirket → BSTB

Firmada **en az 1 yıl**
süreyle görevli personel



Sürenin hesaplanması,
İşletme
sorumluluğundadır



Yönetici Şirket, portal
üzerinden Bakanlık
bilgilendirmekle
sorumludur



3

Öncelikli ve stratejik sektörlerde **İhtisas (Tematik) Teknoloji Geliştirme Bölgeleri**'nin kurulumunun sağlanması

İhtisas TGB'ye dair şartlar ve hükümler:

- Toplam firmaların **en az %75'inin** aynı sektör grubu ya da bu sektör grubuna dâhil alt sektörlerde yer alması
- Son **2 takvim yılının** ortalamasının % 75'in altına düşmesi halinde takip eden **bir yıl** içerisinde son iki yıl ortalamasının düzeltilmesi, aksi halde İhtisas TGB'ye ilişkin **Bakanlar Kurulu Kararı'nın** ortadan kaldırılması





4

Gümrük Vergisi İstisnasının hızlı ve etkin bir şekilde uygulanmasına yönelik **“Tek Pencere”** sistemi uygulamasının gerçekleştirilmesi



Gümrük Vergisi İstisnası Uygulama Süreci

1. Ön Başvuru

İşletme → Yönetici Şirket

2. İnceleme

Yönetici Şirket

3. Uygunluk Bildirimi

Yönetici Şirket → İşletme

Yönetici Şirket → BSTB

4. Başvuru

İşletme → GTB (Tek Pencere)

5. Onay Talebi

GTB ↔ BSTB (Tek Pencere)

Bu kapsamda
düzenlenen kâğıtlar
ve yapılan işlemler
damga vergisi ve
harçtan istisna



Yönetici Şirket,
uygunluk bildirimini
Bakanlığa
bildirmekle
yükümlüdür



5

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri'nde yer alan veya
Teknogirişim Sermayesi Desteği ile kurulan
işletmelere **Doğrudan Girişim Sermayesi**
sağlayan firmalara vergi indirimi kolaylığının
getirilmesi



Doğrudan Girişim Sermayesi

Yapılacak destek tutarı:

Beyan edilen gelir veya kurum kazancının $\leq \%10$

Öz sermayenin $\leq \% 20$



6

Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici Şirketinde
veya Bölgelerdeki firmalarda çalıştırılacak
yabancı uyruklu Ar-Ge ve/veya tasarım
personelinin **istihdam**ının kolaylaştırılması



1. Başvuru

İşletme → ÇSGB

2. Değerlendirme ve Görüş

ÇSGB ↔ BSTB

3. Onay

ÇSGB → İşletme

Yabancı Uyruklu
Personel,
Ar-Ge veya Tasarım
personeli olarak
çalıştırılacak



Teknoloji Geliştirme Bölgelerinde
Ar-Ge veya Tasarım Merkezlerinin kurulabilmesi

Teknoloji Geliştirme Bölgesi

Ar-Ge
Merkezi
(5746 K)

İdare Binası
(4691 K)

Kuluçka
Merkezi
(4691 K)

Ar-Ge Binası
(4691 K)

Tasarım
Merkezi
(5746 K)

Teknolojik
Ürün Yatırım
(4691 K)

Laboratuvar
vb. Yapılar
(4691 K)

Sosyal Tesis
(4691 K)

Araştırma
Altyapısı
(6550 K)

TEKMER
(4691 K)



8

Talep edilmesi halinde, Bölge Yönetici Şirketince, Ar-Ge projesini tamamlayan her firma için “Proje Bitirme Belgesi” düzenlenmesi



1. Başvuru (Proje Bitirme Belgesi)

İşletme → Yönetici Şirket

2. Belge Düzenleme ve Onay

Yönetici Şirket → İşletme

3. Başvuru (TÜR Belgesi)

İşletme → BSTB

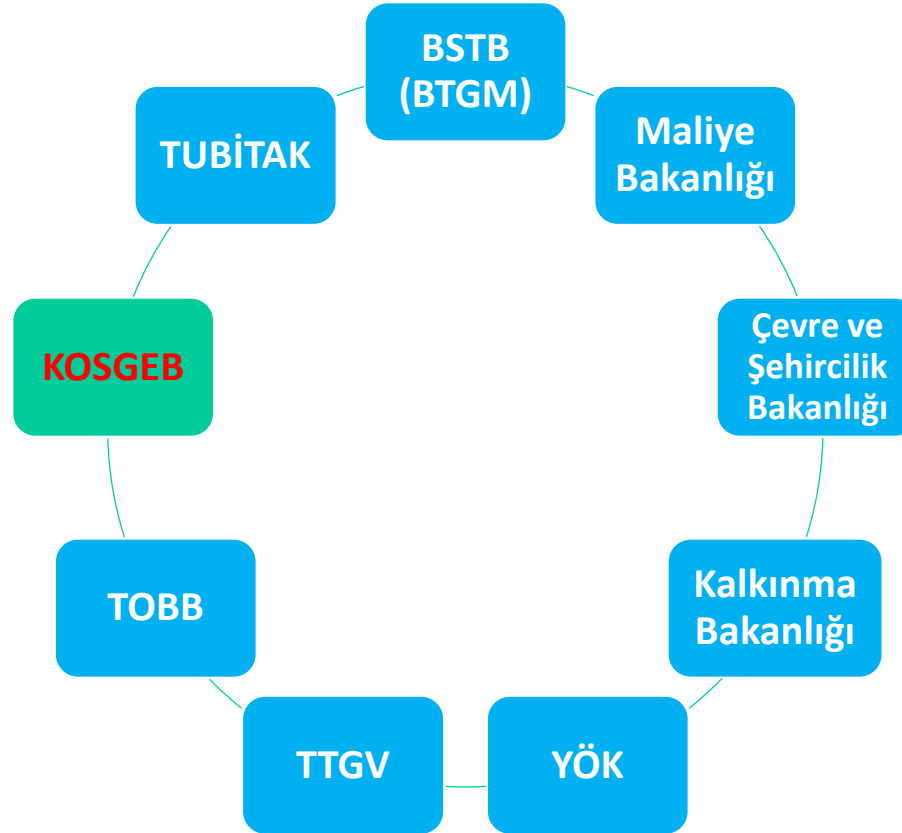
4. Belge Düzenleme ve Onay

BSTB → İşletme



9

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Değerlendirme Kurulu



10

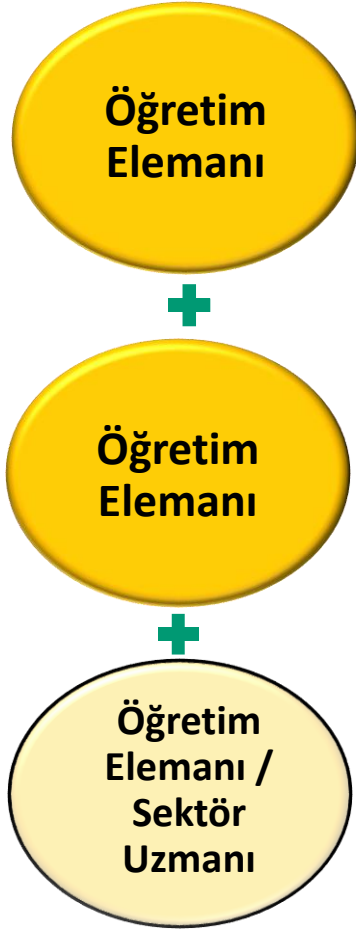
Ar-Ge ve Tasarım projelerinin değerlendirme komisyonunun;

- konusunda uzman iki öğretim elemanı ve
- bir lisanslı bireysel katılım yatırımcısı veya sektör uzmanı olmak üzere en az 3 kişiden oluşturulması

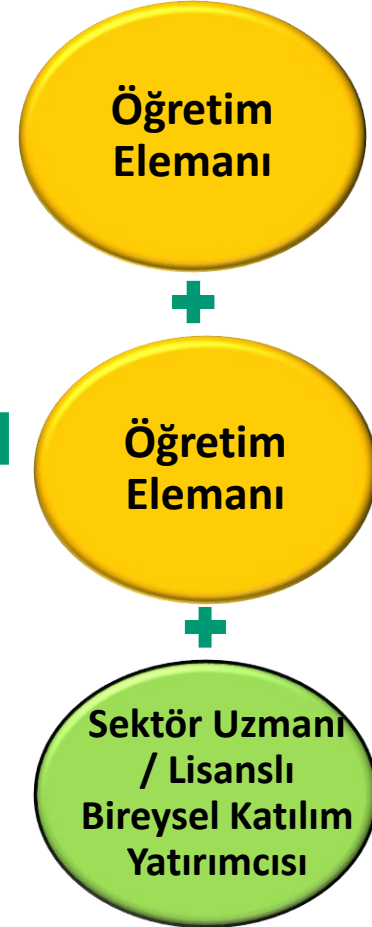


(TGB Firmaları)

ESKİ DURUM



YENİ DURUM



11

Kuluçka firmasının münhasıran Bölgede yürütecekleri her bir Ar-Ge veya tasarım projesinin (konusunda uzman bir öğretim elemanı olmak üzere) en az bir üyeli Proje Değerlendirme Komisyonunca değerlendirilmesi



(Kuluçka Firmaları)

ESKİ DURUM



YENİ DURUM

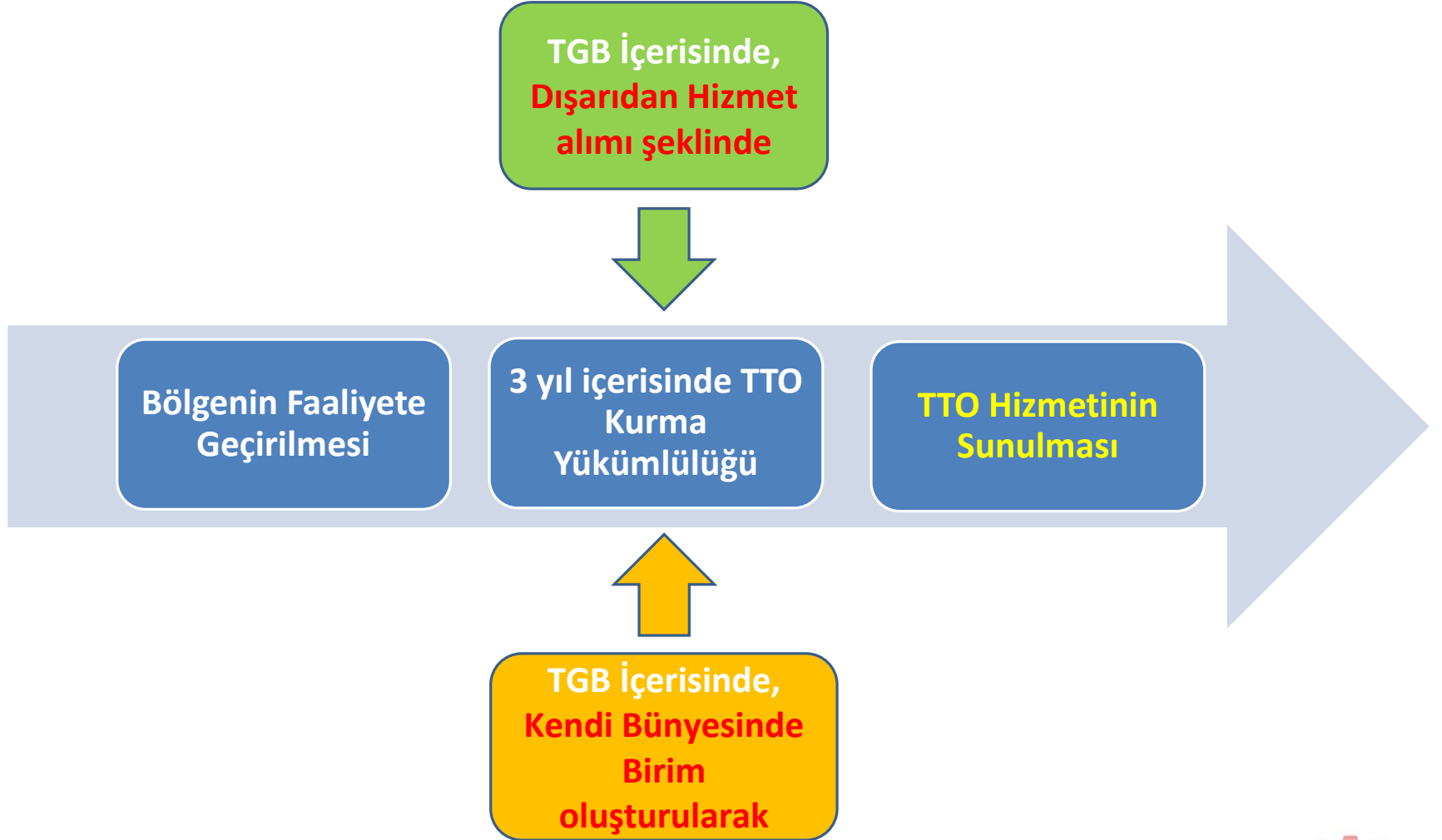


12

Yönetici şirketin, **başka bir tüzel kişilik** ile aralarında düzenlenecek bir protokol çerçevesinde **hizmet alımı** şeklinde Bölge alanı içerisinde TTO hizmeti verebilmesi



Bölge İçerisinde TTO Kurma Süreci



13



Teknoloji Geliştirme
Bölgeleri'nde **Bölge yönetici
şirketi mülkiyetindeki
taşınmazların emlâk
vergisinden muaf tutulması**



14

Bölge alanı bütününde maksimum yükseklik serbest bırakılmak kaydıyla, taban alanı katsayısı %40 olmak üzere, Emsal'in;

- Büyükşehirlerde 1'den $> 1,50$ 'ye
- Diğer yerlerde 0,70'den > 1 'e

çıkarılması

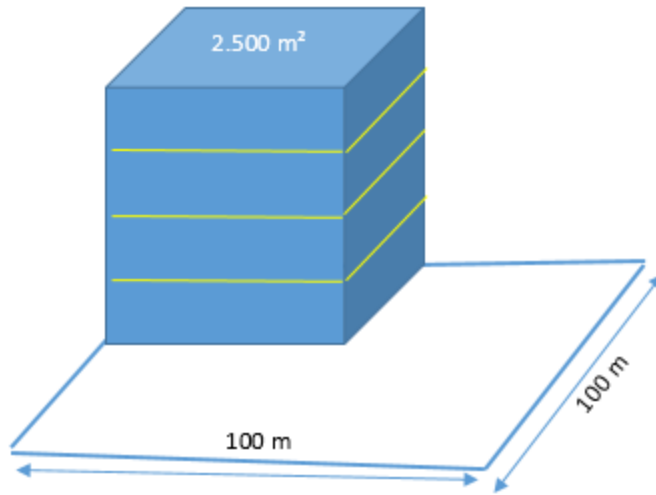
* Yapılaşma yasağı olan (orman vb.) alanlar Emsal hesabında dikkate alınmayacak



EMSAL HESABI (ESKİ)

TAKS: 0,40

KAKS: 1,00 (Büyükşehir)



Bölge Alanı: 10.000 m² (100x100)

Toplam Yapılaşma Hakkı: 10.000 m² (1x10.000)

Mevcut Yapılaşma: 10.000 m²

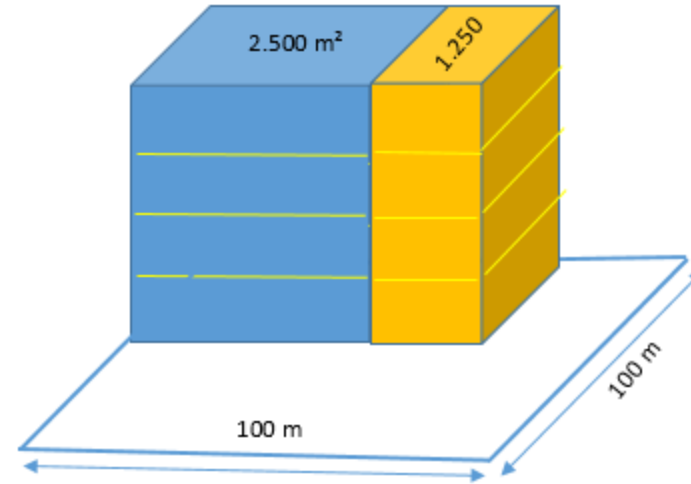
Taban Alanı Hakkı (Max): 4.000 m²

Mevcut Taban Alanı: 2.500 m²

EMSAL HESABI (YENİ)

TAKS: 0,40

KAKS: 1,50 (Büyükşehir)



Bölge Alanı: 10.000 m² (100x100)

Toplam Yapılaşma Hakkı: 15.000 m² (1,5x10.000)

Mevcut Yapılaşma: 15.000 m² (10.000+5.000)

Taban Alanı Hakkı (Max): 4.000 m²

Mevcut Taban Alanı: 3.750 m² (2.500+1.250)



15

Organize Sanayi Bölgeleri'nde
kurulan Teknoloji Geliştirme
Bölgeleri'nin **yapı uygulama**
projelerinin onayı ile ruhsat ve izin
işlemlerinin OSB idarelerince
gerçekleştirilmesinin sağlanması



16

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri'nde **kira üst limitlerinin** gerektiğinde Bakanlık tarafından belirlenmesi



17

Bölgenin Bakanlığa bildirmekle yükümlü olduğu verilerin **3'er aylık** olarak bilgilendirme aralığının **12'şer aylığa (yıllık)** uzatılması



18

Bölge başvurusu aşamasında istenilen
kısıtlılık belgelerinin, 1/5000 ölçekli onaylı
imar planı olan Bölge alanları için
istenilmemesi

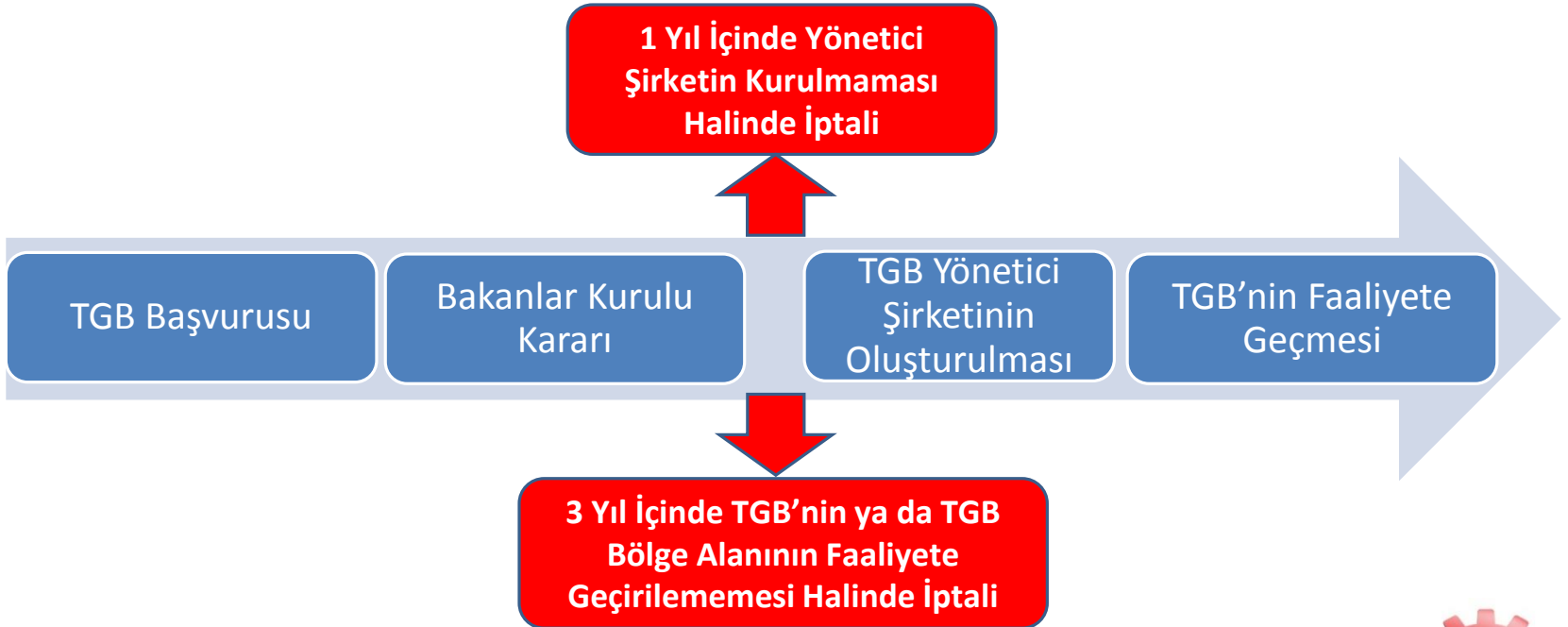


Bölgenin faaliyete geçme kriteri, girişimciye Bölgede yer tahsis edilmesi ile sağlanmış olacaktır



20

Kurulmasından **3 yıl süre** geçmesine rağmen **mücbir sebepler dışında** Kanunun öngördüğü faaliyette bulunmayan Teknoloji Geliştirme Bölgeleri'nin **hükmi şahsiyetlerinin sona erdirilmesi**



Bölgede Kanunda belirtilen **amacın dışında** faaliyet gösterilmesi durumunda, kurumlar vergisi istisnasının **üç ay** uygulanmaması ve bu yönde Bakanlıkça **Maliye Bakanlığı'na** **bilgilendirme** yapılması



22

Yönetici şirketlerin, Bölgelerde dijital (sayısal) üretim ve tasarım laboratuvarları (FabLab) kurabilmesi

Dijital (sayısal) üretim ve tasarım laboratuvarı: Bilgi ve tasarımların paylaşıldığı uluslararası işbirlikleri dahil, talepte bulunanların erişimine açık ortak laboratuvar ve paylaşım platformu





T. C.
BİLİM, SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

TEKNOLOJİYE YATIRIM GELECEĞE YATIRIM